



STIG A. FINVOLD

Bygningsingeniør

- Prosjektledelse
- Byggeledelse
- Prosjekteringsledelse
- SHA-koordinering for prosjektering og utførelse (KU/KP)
- Kontraktsrådgivning
- Prosjektøkonomi
- Fremdriftsstyring
- Kvalitetssikring

PROFIL

Funksjon : Bygg- og eiendomsrådgiver
Nasjonalitet : Norsk
Født : 1985
Anvendelse : Bygg/Eiendom

Stig er daglig leder, grunnlegger og partner i Consea og har siden oppstarten i januar 2015 hovedsakelig jobbet med prosjekt- og byggeledelse og med ulike prosjektbaserte støttefunksjoner på byggherresiden. Stig er meget allsidig, og har fungert som byggherrerepresentant i flere varierte prosjekter, fra store boligprosjekter til kompliserte rehabiliteringsprosjekter for næringsbygg.

Stig har tidligere jobbet i Skanska som HMS- og kvalitetsleder før han begynte i Finvold Prosjekt Consult som prosjekt- og byggeleder før han i 2011 tiltrådte som daglig leder samme selskap.

Stig er utdannet som bygningsingeniør og innehar juridisk eksamen i entrepriserett og eksamen i polsk språk fra UIO.

Curriculum Vitae

Kontaktinfo

Stig Alexander Finvold

E-post: saf@consea.no

Mobil: 993 64 763

Adresse: Oluf Onsums vei 9

Post nr.: 0680 Oslo, Norway

UTVALG AV PROSJEKTFERANSER

- 2018 – 2020 **PORSCHE CENTER OSLO**
Oppdragstype: Prosjektledelse
Oppdragsgiver: Porsche Center Oslo
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse: Prosjektleder for ombygning av eksisterende bygningsmasse for bilverksted, kontorer og butikk.
- 2018 – 2019 **SYD**
Oppdragstype: Prosjektledelse
Oppdragsgiver: APT Hagegata AS
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse: Prosjektleder for oppføring av leilighetsbygg i 8 etasjer.
- 2018 – 2019 **COOP EXTRA**
Oppdragstype: Prosjektledelse
Oppdragsgiver: Holtefjell Eiendom AS
Kontraktsum: ca 30 000 000,- NOK
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse: Prosjektleder for oppføring av butikk for Coop Extra
- 2018 **ARTIC TRUCKS**
Oppdragstype: Prosjektledelse
Oppdragsgiver: Holtefjell Eiendom AS
Kontraktsum: ca 50 000 000,- NOK
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse: Prosjektleder for oppføring av bilverksted, butikk og kontorer for Artic Trucks
- 2015 - 2019 **UAVHENGIG KONTROLL**
Oppdragstype: Uavhengig kontroll
Oppdragsgiver: Flere
Funksjon: Uavhengig kontrollerende
Prosjektbeskrivelse: Gjennomføring av uavhengig kontroll i flere varierte prosjekter. Kontroll av brannsikkerhet, bygningsfysikk, konstruksjonssikkerhet og våtrom
- 2015 - 2019 **BYGGELÅNSOPPFØLGING**
Oppdragstype: Byggelånsoppfølging
Oppdragsgiver: Pareto Bank / DNB
Funksjon: Byggelånskontrollør
Prosjektbeskrivelse: Forhånds vurdering av prosjekter og kontroll av at fakturabeløp tilsvarer tilført verdi på byggeplass.
- 2016 – 2019 **SOLHEIMSTUNET**
Oppdragstype: Prosjektledelse
Oppdragsgiver: Usbl Eiendom AS
Kontraktsum: ca 350 000 000,- NOK
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse: Prosjektleder for oppføring av 159 leiligheter, næringsareal og garasjekjeller

- 2016: **EKEBERGVEIEN 228**
Oppdragsgiver: GS Prosjekt
Størrelse: 1000 m2 boligarealer og 2000 m2 næringsarealer
Kontraktssum: Estimert 75 000 000,- NOK
Funksjon: Prosjektleder for totalentreprenør
Prosjektbeskrivelse Totalentreprenørs prosjektleder ved oppføring og rehabilitering av eksisterende bygningsmasse.
- 2013 - 2016: **STORGATA 47, 49 OG OSTERHAUSGATE 2**
Oppdragsgiver: USBL
Størrelse: 3 611 m2
Kontraktssum ca. kr. 70 000 000,-
Ferdigstillelse 01.07.2015
Funksjon: Byggherrerådgiver
Prosjektbeskrivelse Byggherrens rådgiver for rehabilitering av bygårder for boliger.
- 2014 - 2015: **KONOWSGATE 1-3**
Oppdragsgiver: Eiendomsspar
Størrelse: 81 leiligheter og 2 næringsarealer.
Funksjon: Byggherrerepresentant
Prosjektbeskrivelse: Gjennomføring av forhåndsbeifaring og overtakelsesbeifaringer.
- 2013 - 2015: **PORSCHE CENTER OSLO**
Oppdragsgiver: Bavaria Eiendom AS
Størrelse: 350 m2
Kontraktssum ca. kr. 6 000 000,-
Ferdigstillelse 01.02.2015
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse Utvidelse av eksisterende salglokaler og fasadeendring
- 2012 - 2014: **BERGENSVEIEN 40**
Oppdragsgiver: Elivia Eiendom AS / Pareto Bank
Størrelse: 500 m2
Kontraktssum ca. kr. 11 000 000,-
Ferdigstillelse 01.06.2014
Funksjon: Prosjektleder og byggelånskontrollør.
Prosjektbeskrivelse Rehabilitering eksisterende bygningsmasse og etablering av seks boenheter i rekke. Ansvar for byggherrens interesser og rolle som bankens byggelånskontrollør.
- 2011 - 2013: **HAUGERUDÅSEN**
Oppdragsgiver: Ye Eiendom AS
Størrelse: 4 700 m2
Kontraktssum kr. 104 000 000,-
Ferdigstillelse 01.08.2013
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse Oppføring av fire boligblokker med felles garasjeanlegg for totalt 60 leiligheter i totalentreprise. Ansvar for ivaretagelse av byggherrens interesser med utvikling, salg og oppfølging i byggeperioden.
- 2011 - 2012: **FREDENSBORGVEIEN 11**
Oppdragsgiver: AS Naturbetong
Størrelse: 3 922 m2

Kontraktssum Kr. 53 375 000,-
Ferdigstillelse 01.06.2012
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse Totalrehabilitering av kontorbygg til 60 boenheter i totalentreprise. Prosjektleder og HMS-koordinator for utførelse (KU)

2012 – 2013: **KIRKEGATA 19 OG PRINSENSGATE 12**

Oppdragsgiver: AS Naturbetong
Størrelse: ca. 3 000 m²
Kontraktssum Kr. 38 575 000,-
Ferdigstillelse 01.06.2012
Funksjon: Byggherrerådgiver
Prosjektbeskrivelse Behandling av kontraktsueneigheter og evaluering av sluttoppgjøret. Oppfølging i reklamasjonsperioden.

2011 – 2012: **HELLERUD VELHUS OG BARNEHAGE**

Oppdragsgiver: Hellerud Velforening
Størrelse: ca. 500 m²
Kontraktssum Kr. 10 100 000,-
Ferdigstillelse 01.04.2012
Funksjon: Prosjektleder og prosjekteringsleder
Prosjektbeskrivelse Rehabilitering av eksisterende bygningsmasse og etablering av nytt tilbygg i generalentreprise.

2011 – 2012: **OPPARBEIDELSE AV RYENSTUBBEN**

Oppdragsgiver: Stor Oslo-Eiendom og Bavaria Eiendom
Størrelse: ca. 500 m²
Kontraktssum ca. kr. 7 000 000,-
Ferdigstillelse 15.05.2012
Funksjon: Prosjekt- og byggeleder
Prosjektbeskrivelse Opparbeidelse av gang- og sykkelvei og utvidelse av Ryenstubben som følge av rekkefølgekrav fra Oslo Kommune. Oppfølging av entreprenører og rådgivere i prosjektperioden.

2010 – 2012: **KARL JOHANSGATE 12**

Oppdragsgiver: Union Eiendomskapital AS
Størrelse: ca. 2 000 m²
Kontraktssum ca. kr. 50 000 000,-
Ferdigstillelse 01.04.2012
Funksjon: Økonomisk og juridisk rådgiver.
Prosjektbeskrivelse Rehabilitering av eksisterende bygningsmasse, utgraving av bakgård og refundamentering. Ansvar for tilbudsevalueringer, kontraheringer, endringsbehandling, og byggregnskap.

2010 – 2011: **BROBEKKVEIEN 104 B**

Oppdragsgiver: Hero Eiendom AS
Størrelse: ca. 1 000 m²
Kontraktssum ca. kr. 9 000 000,-
Ferdigstillelse 01.12.2011
Funksjon: Prosjektleder
Prosjektbeskrivelse: Prosjektleder for byggherre ved oppføring av næringsbygg bestående av lager, kontor og butikk

KARRIERE

2015	Consea AS	Daglig leder
2011-2015	Finvold Prosjekt Consult AS	Daglig leder
2010	Finvold Prosjekt Consult AS	Prosjekt- og byggeleder
2009	Finvold Prosjekt Consult AS	Trainee
2008-2009	Skanska Norge AS	Prosjektingeniør
2008	Fri Eiendom AS	Hovedoppgave

UTDANNING

2011	Universitet i Oslo	Juridisk eksamen i Bygge- og entrepriserett
2009	Universitet i Oslo	Eksamen i Polsk språk
2005-2008	Høgskolen i Oslo	Bygningsingeniør

KURS OG ETTERUTDANNING

8 timer	Uavhengig kontroll, Holte Prosjekt
24 timer	Ny plan- og bygningslov, TEK 10 og SØK 10
16 timer	NS 8403 – Byggeledelse
40 timer	Sikkerhet og arbeidsmiljø
8 timer	Grunnkurs førstehjelp
16 timer	Planlegging, målstyring og økonomistyring
40 timer	Betongteknologi og støpelederkurs